## 貸店舗(一部) 神戸三宮駅

物件情報の詳細は、右記の QRコードよりHP物件ページ にてご確認ください。 他物件情報もございます。



さんプラザ1F 角地 6坪 京町筋から店舗が見えます!

阪急神戸三宮 西口改札













店内に仕切り壁、入口も別々にあるので、多用途で使いこなせます。

物	件	種	B					貸	店	舗	•	事	務	听						
賃			料	総額	3	3			7	5F.	}	う消費	ち 費税			3	3		7	万円
管	Ŧ	₫	費		円	共	益	費	2	26,2	240	)	円							
そ	のtt	也月	額																	
敷			金	1	ヶ月	礼		金		2		ケ	月	保	証	金	7	なし		
解	糸	'n	31		ヶ月															
家	賃	保	証	加入要						フォーシーズ株式会社										
その	の他	—B	金																	
契	約	期	間	2	年	更	新	料	7	なし	,				] 賃 [ ] ( 期	貸借  間)		(	年)	
所	<b>†</b>	_	†#h		兵庫	駧	神	戸市	中寸	中央	ίZ	$\equiv$	字目	IJ1	丁	8	3-1	1		
FI	L	L	地					ō	さ/	′ぃ_	プラ	゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙゙	1F							
交			诵	ß	反急神戸	線					神	戸三	宫			駅	徒	步	2	分
			<u> </u>	JR/阪	急/阪神	/市	営地	下	跌	全組	泉	駅力	から	雨に	二濡	れる	ずに	アク	セス	可
建	牧	ש	名		さんプ	ラ†	<del>ブ</del>			築	年	月			1	97	11年	<b>6月</b>	3	
建	物	面	積		20.4	-1		n	า้	坪	換	算				6	5.1	7		坪
建	物	構	造		SRO	)				総	戸	数								戸
所	Ė	E	階		1			階	ž Š	地	上	階		7	階		下	階	3	階
接	道	状	況	種別	位置指定			接面				m	方向			幅員			n	า
設	備・	条	件																	
馬主	車場	易有	無							駐車	場場	目額							P	3
都	市	計	画		市街化	区域	或			地		Ħ								
100000	途			1 3514 2 51					借地権種類											
家加	財	保	険入	要		円	/		年	保阝	<b>负</b> 会	社								
現			況		空家					31 %	度時	期		即	時		(			)
備			考	角物件• 水冷式工			予定	20												

F	IX	有限会社	フィ	ツ	ク	ス

宅建免許 兵庫県知事(8) 第9830号

保証協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会

所属協会 兵庫本部

TEL 078-333-0171

FAX 078-333-0170

Email tsutsu10@h5.dion.ne.jp> H P 上記QRコードからご覧ください

所在地 〒650-0012 神戸市中央区三宮町2丁目11-1センタープラザ西館3階

		-		
	取引態様		担当者	特記事項
ı	WLEWIC YE			
-			筒嶋	
	広 告			
			取引士	
3階	報酬		筒嶋	