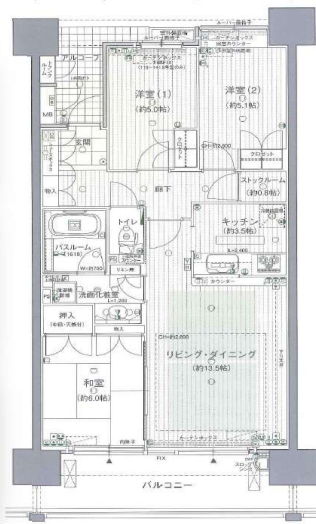


【売マンション】 阪神本線 甲子園 駅

★グリーンラグーナB棟 3F



物件情報の詳細は、右記の
QRコードよりHP物件ページ
にてご確認ください。
他物件情報もございます。



物件種目	中古マンション										
価 格	総額	4,120		万円	う ち	消費税		万円			
管理費	10,120	円	修繕積立費	15,770	円	団地修繕積立	5,280				円
所 在 地	兵庫県西宮市南甲子園1丁目9-2 グリーンラグーナ甲子園B棟 3階/14階建て										
交 通	阪神本線		甲子園		駅 徒歩		11	分			
					駅 徒歩			分			
土 地 面 積 (私道含まず)			m ²	土 地 権 利	所有権						
私 道 負 担			m ²	地 目	宅地						
接 道 状 況 ()	種 別	位置指定		接 面	m	方 向		幅 員	m		
	種 別	位置指定		接 面	m	方 向		幅 員	m		
建 物 面 積	カタログ 面積	76.53		m ²	LDK	約13.5	帖	洋室①	約5.0	帖	
					洋室②	約5.1	帖	和室①	約6.0	帖	
建 物 構 造	RC				地 上 階	14	階	地 下 階	階		
間 取 り	3LDK				駐 車 場	有 546台					
築 年 月	2005年2月				増改築年月						
設備・条件	駐車場：空きあり 2025年8月1日現在 1階：12,000円/1台 2階：8,000円/1台 3階：6,000円										
都 市 計 画	市街化区域				地 域 地 区						
用 途 地 域					国 土 法 届 出						
建 べ い 率	60		%		容 積 率	200		%			
その他法令上の制限											
現 況					引 渡 時 期	即時		()			
備 考	駐車場空きは、要確認 設計・施工会社：長谷工コーポレーション 分譲：東レ建設(株)、名鉄不動産(株)、(株)アゼル 管理会社：長谷工コミュニティ										

FIX 有限会社 フィックス

TEL 078-333-0171
FAX 078-333-0170

宅建免許 兵庫県知事(8) 第9830号
保証協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 兵庫本部

Email tsutsu10@h5.dion.ne.jp>
H P 上記QRコードからご覧ください
所在地 〒650-0012 神戸市中央区三宮町2丁目11-1センタープラザ西館3階

取引態様		担当者	特記事項
広 告		筒嶋	
報 酬		取引士	
		筒嶋	