

売中古戸建て

阪神西宮駅・阪神香櫨園

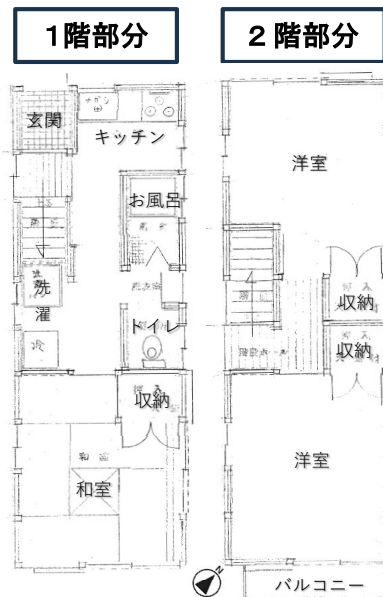
1999年築 2階建 間取り3K



西宮駅・香櫨園駅まで徒歩6分



物件情報の詳細は、右記の
QRコードよりHP物件ページ
にてご確認ください。
他物件情報もございます。



物件種目	中古戸建て									
価 格	総額	2,150		万円	消費税					
管理費	円	修繕積立費	円		その他	円				
所 在 地	兵庫県西宮市市庭町1-28 https://maps.app.goo.gl/5X77q8C33HLBxigv6									
交 通	阪神本線 西宮駅				徒歩	6	分			
	阪神本線 香櫨園駅				徒歩	6	分			
土地面積 (私道含まず)	公簿	45.43		m ²	土地権利	所有権				
					地 目	宅地				
接 道 状 況 ()	種 別	公道	位置指定	北東	接面	m		方 向	幅員	m
	種 別		位置指定		接面	m		方 向	幅員	m
建 物 面 積	53.84		m ²		1階	26.82 m ²		2階	27.02 m ²	
建 物 構 造	木造瓦葺2階建				地 上 階	2 階		地 下 階	階	
間 取 り	3K (洋室2室・和室1室・キッチン)				駐 車 場	なし (近隣貸駐車場あり)				
築 年 月	1999年8月				増改築年月					
設備・条件	《設備・条件》1階キッチン・バス・トイレ・和室・洗濯機置場 (室内) 2階 洋室2室・バルコニー (壁紙張替え、一部リフォーム済)									
都 市 計 画	市街化区域				地 域 地 区					
用 途 地 域	第1種住居地域				国土法届出					
建 べ い 率	60		%		容 積 率	200		%		
その他法令上の制限	第4種高度地区									
現 況	空室				引 渡 時 期	相談 ()				
備 考										

FIX 有限会社 フィックス

TEL 078-333-0171

FAX 078-333-0170

宅建免許 兵庫県知事(8) 第9830号
保証協会 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 兵庫本部

Email tsutsu10@h5.dion.ne.jp>
H P 上記QRコードからご覧ください
所在地 〒650-0012 神戸市中央区三宮町2丁目11-1センタープラザ西館3階

取引態様		担当者	特記事項
広 告		筒嶋	
		取引士	
報 酬		筒嶋	